

Årsstämma bostadsrättsförening Malma backe 2023-06-26

- 1. Val av ordförande vid stämman**
Uwe Zimmermann väljs till ordförande
- 2. Anmälan av stämмоordförarens val av protokollförare**
Susanna Larsson väljs till protokollförare
- 3. Godkännande av dagordningen**
Dagordningen godkänns
- 4. Val av två justeringspersoner tillika rösträknare**
Rasmus Björk och Victora Forrest väljs till justeringspersoner tillika rösträknare
- 5. Fråga om kallelse till stämman behörigen skett**
Kallelse till stämman har behörigen skett
- 6. Fastställande av röstlängd**
17 närvarande medlemmar, 4 fullmakter vilket genererar 20 röstberättigade
- 7. Föredragning av styrelsens årsredovisning**
Ordförande för stämman föredrar årsredovisningen
- 8. Föredragning av revisorernas berättelse**
Ordförande för stämman föredrar revisorernas berättelse
- 9. Fastställande av resultat och balansräkningen**
Stämman beslutar att fastställa resultat och balansräkningen
- 10. Fråga om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust**
Stämman beslutar att årets vinst överförs i ny räkning
- 11. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen**
Stämman ger styrelsen ansvarsfrihet
- 12. Frågan om arvoden**
Stämman beslutar att arvodet ska vara ett prisbasbelopp, 52 500 kr
- 13. Val av styrelseledamöter och suppleanter**
Stämman beslutar att välja Uwe Zimmermann, Susanna Larsson, Roger Forsberg, Hanna Taylor och Kajsa Måhl till ordinarie ledamöter och Gerd Strandberg till suppleant.

14. Val av valberedning

Stämman beslutar att utse Torsten Ålsjö och Maja Andersson (sammankallande)

15. Val av revisor och suppleant

Stämman beslutar att välja Tomas Ericson, auktoriserad revisor, Borev Revisionsbyrå AB att sköta revision.


16. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

- a) Stämman beslutar om ändring av 8 § enligt bilaga1, med röster 20 för och 0 röster mot. Eftersom inte alla medlemmar var närvarande kommer det kallas till en extrastämma efter sommaren.
- b) Inga motioner från medlemmar har inkommit.

17. Avslutande av mötet

Ordförande avslutar mötet

Protokollförare


Susanna Larsson 2023-07-22

Ordförande


Uwe Zimmermann 2023-07-01

Justeringsman 9 / 7 - 2023


Rasmus Björk

Justeringsman 9 / 7 2023


Victora Forrest

Av styrelsen föreslagen ändring av 85

För bostadsrätten utgående insats och årsavgift fastställs av styrelsen. Ändringen av insats skall dock alltid beslutas av föreningsstämman.

Den del av årsavgiften som skall täcka kapitalkostnader, avsättningar och gemensamma driftkostnader, fördelas efter bostadsrätternas insatser. Den del av årsavgiften som skall täcka föreningens kostnader föranledda av att medlem för bostads- eller förrådsändamål låtit inreda det till bostadsrätten tillhörande vindsförråd skall fördelas på berärda medlemmar.

Övrig del av årskostnaderna, de driftkostnader som enbart belöper på flerbostadshusen, fördelas inte efter insats utan efter de i registrerade ekonomisk plan fastställda andelstalen för detta ändamål. Årsavgiften erläggs på tider som styrelsen bestämmer.

Styrelsen kan besluta att i årsavgiften ingående ersättning för taxebundna kostnaden såsom renhållning, konsumtionsvatten, TV, bredband och telefoni ska erläggas efter förbrukning, area eller per lägenhet.

Om en kostnad avser uppvärmning eller nedkylning av lägenheten, varmvatten eller el och förbrukning mäts individuellt ska denna del av årsavgiften baseras på förbrukningen.

Upplåtelseavgift, överlåtelseavgift och pantsättningsavgift kan tas ut efter beslut av styrelsen.

Överlåtelseavgift får maximalt uppgå till av basbeloppet enligt lagen (1962:381) om allmän försäkring.

Pantsättningsavgift får maximalt uppgå till 1% av basbeloppet enligt lagen (1962:381) om allmän försäkring.

Röstberättigade

Lghnr	Postadress	Medlem(mar)	Närvarande	Via ombud
100	Malma Backe 5 K	Anke Stüber	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
101	Malma Backe 5 K	Claes Gille Monica Gille	<input checked="" type="checkbox"/> × 2	<input type="checkbox"/>
102	Malma Backe 5 K	Hanna Helesine Taylor	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
103	Malma Backe 5 K	Uwe Zimmermann	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
104	Malma Backe 5 L	Torsten Ålsjö	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
105	Malma Backe 5 L	Rasmus Björk Cora Quigley Hans Björk	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
106	Malma Backe 5 L	Sergey Marchenko	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
107	Malma Backe 5 L	Maja-Lena Andersson	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
108	Malma Backe 5 L	Anna-Karin Bäckström	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
109	Malma Backe 5 L	Åsa Susanna Larsson	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
110	Malma Backe 5 L	Judith Hartwig	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
111	Malma Backe 5 L	Ulf Erik Ersson Margareta E Tuoheta	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
56	Malma Backe 7 E	Bertil Johansson	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
66, 88	Malma Backe 7 P	Uppsala Kommun	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
80	Malma Backe 5 A	Karin Olin-Knutsson	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
81	Malma Backe 5 A	Ionatan-Juliu Rachita Ruth-Cornelia Rachita	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
82	Malma Backe 5 A	Niclas Esarup	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
83	Malma Backe 5 A, 1 Tr	Lisa Rahbek	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
84	Malma Backe 5 A A	Roger Forsberg	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
85	Malma Backe 5 A	Armenohi Abedian	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
86	Malma Backe 5 A	Ann Sylvan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
87	Malma Backe 5 A	Karin Lydia Margareta Allgulin	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
89	Malma Backe 5 B	Lillemor Magnelius	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
90	Malma Backe 5 B	Pia Margareta Innerstedt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
91	Malma Backe 5 B	Elisabeth Victoria Forrest	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
92	Malma Backe 5 B	Annika Sahlstedt	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
93	Malma Backe 5 B	Johanna Söderlund	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
94	Malma Backe 5 B	Malin Elisabet Andersson	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
95	Malma Backe 5 B	Gun Pettersson	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
96	Malma Backe 5 K	Anna Kajsa Margareta Mähl	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
97	Malma Backe 5 K, Nb	Gerd Anita Strandberg	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
98	Malma Backe 5 K	Jenny Allberg	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
99	Malma Backe 5 K	Karl-Henrik Bucht	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>