

2005-09-22

Registerområde Uppsala
Kommun Uppsala
Län Uppsala

Ärende		Registreringsdatum	Aktbeteckning	
Avstyckning från Valsätra 64:2		2005-09-30	0380-2005/138	
		<input checked="" type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd för- rättningen avsett har in- förts i fastighetsregistret	<i>Eva Lindqvist</i> För lantmäterimyndigheten	
Fastighet, område m m 1	Fig 2	Areal-hektar, kvadratmeter delareal 3	+ - ändring/summa 4	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet, m m 5
<p>Ägare av lotterna A-Ö, AA-AÖ och BA-BE är Bostadsrättsföreningen Malma Backe (716422-3443) c/o SBC, Box 1852, 75148 Uppsala Malma Backe 1E, 75647 Uppsala</p>				
Typkod 220 (alla lotter)				
<u>Lotten A</u> = VALSÄTRA 64:3			cirka 210 274	Adress: Malma Backe 4F
<u>Lotten B</u> = VALSÄTRA 64:4			cirka 145 149	Adress: Malma Backe 4G
<u>Lotten C</u> = VALSÄTRA 64:5			cirka 160 165	Adress: Malma Backe 4H
<u>Lotten D</u> = VALSÄTRA 64:6			cirka 195 194	Adress: Malma Backe 4J
<u>Lotten E</u> = VALSÄTRA 64:7			cirka 145 148	Adress: Malma Backe 4K
<u>Lotten F</u> = VALSÄTRA 64:8			cirka 220 215	Adress: Malma Backe 4L
<u>Lotten G</u> = VALSÄTRA 64:9			cirka 235 234	Adress: Malma Backe 6C
<u>Lotten H</u> = VALSÄTRA 64:10			cirka 150 148	Adress: Malma Backe 6D
<u>Lotten I</u> = VALSÄTRA 64:11			cirka 145 148	Adress: Malma Backe 6E
<u>Lotten J</u> = VALSÄTRA 64:12			cirka 210 210	Adress: Malma Backe 6F

2005-09-22

Avstyckning från Valsätra 64:2, forts.

<u>Lotten K</u> = VALSÄTRA 64:13	cirka 140 150	Adress: Malma Backe 6G
<u>Lotten L</u> = VALSÄTRA 64:14	cirka 150 148	Adress: Malma Backe 6H
<u>Lotten M</u> = VALSÄTRA 64:15	cirka 270 279	Adress: Malma Backe 6J
<u>Lotten N</u> = VALSÄTRA 64:16	cirka 335 346	Adress: Malma Backe 6M
<u>Lotten O</u> = VALSÄTRA 64:17	cirka 185 183	Adress: Malma Backe 6N
<u>Lotten P</u> = VALSÄTRA 64:18	cirka 205 189	Adress: Malma Backe 6O
<u>Lotten Q</u> = VALSÄTRA 64:19	cirka 200 224	Adress: Malma Backe 6P
<u>Lotten R</u> = VALSÄTRA 64:20	cirka 295 282	Adress: Malma Backe 6R
<u>Lotten S</u> = VALSÄTRA 64:21	cirka 225 223	Adress: Malma Backe 7A
<u>Lotten T</u> = VALSÄTRA 64:22	cirka 165 184	Adress: Malma Backe 7B
<u>Lotten U</u> = VALSÄTRA 64:23	cirka 190 189	Adress: Malma Backe 7C
<u>Lotten V</u> = VALSÄTRA 64:24	cirka 295 344	Adress: Malma Backe 7D
<u>Lotten X</u> = VALSÄTRA 64:25	cirka 545 531	Adress: Malma Backe 7G
<u>Lotten Y</u> = VALSÄTRA 64:26	cirka 260 235	Adress: Malma Backe 7H
<u>Lotten Z</u> = VALSÄTRA 64:27	cirka 250 254	Adress: Malma Backe 7J
<u>Lotten Å</u> = VALSÄTRA 64:28	cirka 270 252	Adress: Malma Backe 7K
<u>Lotten Ä</u> = VALSÄTRA 64:29	cirka 270 248	Adress: Malma Backe 7L

BM

2005-09-22

Avstyckning från Valsätra 64:2, forts.

<u>Lotten Ö</u> = VALSÄTRA 64:30	cirka 320 308	Adress: Malma Backe 7M
<u>Lotten AA</u> = VALSÄTRA 64:31	cirka 245 262	Adress: Malma Backe 7N
<u>Lotten AB</u> = VALSÄTRA 64:32	cirka 190 173	Adress: Malma Backe 7O
<u>Lotten AC</u> = VALSÄTRA 64:33	cirka 145 163	Adress: Malma Backe 7P
<u>Lotten AD</u> = VALSÄTRA 64:34	cirka 165 158	Adress: Malma Backe 7R
<u>Lotten AE</u> = VALSÄTRA 64:35	cirka 165 191	Adress: Malma Backe 7S
<u>Lotten AF</u> = VALSÄTRA 64:36	cirka 225 241	Adress: Malma Backe 5C
<u>Lotten AG</u> = VALSÄTRA 64:37	cirka 190 212	Adress: Malma Backe 5D
<u>Lotten AH</u> = VALSÄTRA 64:38	cirka 140 152	Adress: Malma Backe 5E
<u>Lotten AI</u> = VALSÄTRA 64:39	cirka 150 148	Adress: Malma Backe 5F
<u>Lotten AJ</u> = VALSÄTRA 64:40	cirka 120 149	Adress: Malma Backe 5G
<u>Lotten AK</u> = VALSÄTRA 64:41	cirka 155 151	Adress: Malma Backe 5H
<u>Lotten AL</u> = VALSÄTRA 64:42	cirka 155 192	Adress: Malma Backe 5J
<u>Lotten AM</u> = VALSÄTRA 64:43	cirka 215 217	Adress: Malma Backe 7T
<u>Lotten AN</u> = VALSÄTRA 64:44	cirka 175 202	Adress: Malma Backe 7U
<u>Lotten AO</u> = VALSÄTRA 64:45	cirka 195 201	Adress: Malma Backe 7V
<u>Lotten AP</u> = VALSÄTRA 64:46	cirka 195 203	Adress: Malma Backe 7Y

BH

2005-09-22

Avstyckning från Valsätra 64:2, forts.

<u>Lotten AQ</u> = VALSÄTRA 64:47	cirka 195 203	Adress: Malma Backe 7E
<u>Lotten AR</u> = VALSÄTRA 64:48	cirka 215 233	Adress: Malma Backe 7F
<u>Lotten AS</u> = VALSÄTRA 64:49	cirka 200 193	Adress: Malma Backe 6S
<u>Lotten AT</u> = VALSÄTRA 64:50	cirka 165 167	Adress: Malma Backe 6T
<u>Lotten AU</u> = VALSÄTRA 64:51	cirka 175 167	Adress: Malma Backe 6U
<u>Lotten AV</u> = VALSÄTRA 64:52	cirka 215 229	Adress: Malma Backe 6V
<u>Lotten AX</u> = VALSÄTRA 64:53	cirka 200 213	Adress: Malma Backe 6L
<u>Lotten AY</u> = VALSÄTRA 64:54	cirka 160 173	Adress: Malma Backe 6K
<u>Lotten AZ</u> = VALSÄTRA 64:55	cirka 165 167	Adress: Malma Backe 6A
<u>Lotten AÅ</u> = VALSÄTRA 64:56	cirka 145 157	Adress: Malma Backe 6B
<u>Lotten AÄ</u> = VALSÄTRA 64:57	cirka 140 156	Adress: Malma Backe 4M
<u>Lotten AÖ</u> = VALSÄTRA 64:58	cirka 150 161	Adress: Malma Backe 4N
<u>Lotten BA</u> = VALSÄTRA 64:59	cirka 225 225	Adress: Malma Backe 4A
<u>Lotten BB</u> = VALSÄTRA 64:60	cirka 365 266	Adress: Malma Backe 4B
<u>Lotten BC</u> = VALSÄTRA 64:61	cirka 290 324	Adress: Malma Backe 4C
<u>Lotten BD</u> = VALSÄTRA 64:62	cirka 160 179	Adress: Malma Backe 4D

BH

2005-09-22

Avstyckning från Valsätra 64:2, forts.

Lotten BE = VALSÄTRA 64:63

~~cirka 185~~
198

Adress: Malma Backe 4E

Nya servitut

Rätt att vid nödvändig skötsel, underhåll av byggnader beträda angränsande fastighet i samma huslänga.

Till förmån för: Lotterna A-Ö, AA-AÖ och BA-BE

Belastar: Lotterna A-Ö, AA-AÖ och BA-BE

Fördelning av andel i gemensamhetsanläggning

Valsätra 64:2 har andel i Valsätra ga:8.

Andelen fördelas på följande sätt:

- 1) Lotterna A-Ö, AA-AD, AF-AK, AM-AP, AS-AV, AZ-AÖ och BA-BE erhåller 0,59% vardera
- 2) Lotterna AE och AL erhåller 0,28% vardera
- 3) Lotterna AQ, AR, AX och AY erhåller 0,40% vardera
- 4) Stamfastigheten Valsätra 64:2 erhåller 12,39%

Totalt $55 \times 0,59\% = 32,45\%$

Totalt $2 \times 0,28\% = 0,56\%$

Totalt $4 \times 0,40\% = 1,60\%$

Totalt = 12,39%

Summa = 47,00%

Björn Malmros
Björn Malmros
Förrättningslantmätare

Protokoll

2008-08-06

Ärendenummer

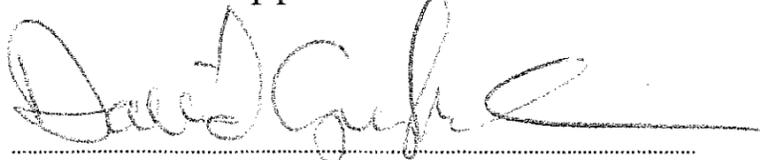
C087159

Förrättningslantmätare

David Gustafsson

Ärende	Avstyckning från Valsätra 64:2 (2005/70172) Uppsala kommun
Handläggning	Utan sammanträde i Stadshuset i Uppsala.
Sökande och sakägare	Se sakägarförteckning, aktbilaga SA. Nya sakägare har tillkommit.
Redogörelse	De tekniska arbetena i förrättningen har nu slutförts. De nya gränserna har blivit markerade och inmätta. Slutgiltig karta har upprättats, aktbilaga KA. Fastigheterna har efter inmätningen fått korrekta arealer, se aktbilaga BE1. Samtliga åtgärder har därmed vidtagits och förrättningen kan avslutas.
Avslutningsbeslut	Förrättningen avslutas.
Överklagande	Den som är missnöjd med Lantmäterimyndighetens beslut eller åtgärder kan överklaga dessa genom att lämna eller skicka en skrivelse till: Lantmäterimyndigheten Uppsala kommun Stadsbyggnadskontoret 753 75 UPPSALA Fastighetsdomstolen behandlar sedan överklagandet. Skrivelsen måste ha kommit in till Lantmäterimyndigheten inom fyra veckor från avslutningsdagen, d.v.s. senast den 3 september 2008 . Kommer skrivelsen in för sent kan överklagandet inte behandlas. Ange att ni överklagar och vilket beslut eller vilken åtgärd ni överklagar. Anteckna förrättningsens ärendenummer C087159 och redogör för vad ni anser ska ändras och varför.

Protokollet uppsatt 2008-08-06



David Gustafsson

Ärendenr
Avstyckning från Valsåtra 64-2

David Gustafsson
David Gustafsson

Kommun
Uppsala
Län
Uppsala

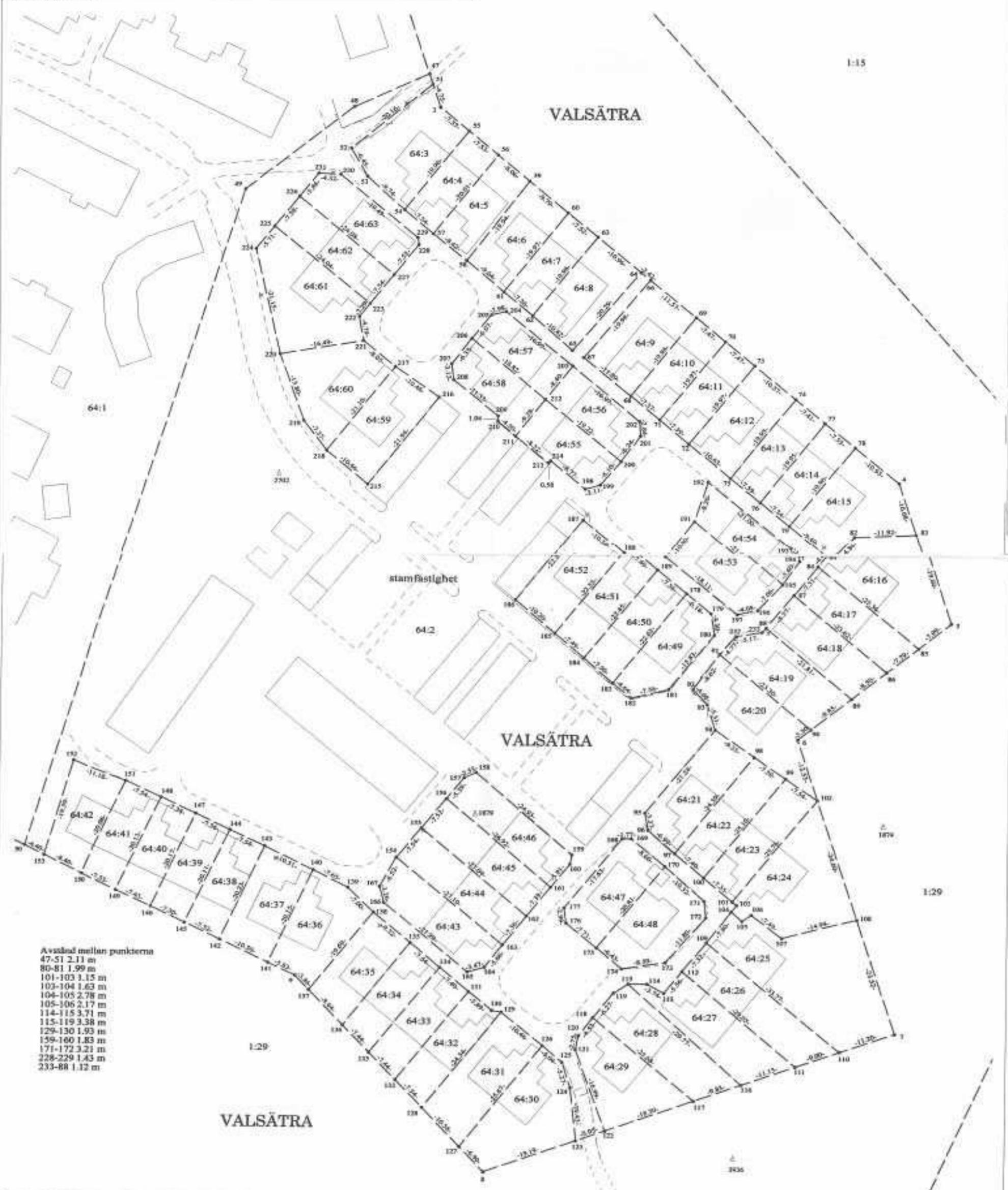
Registermyndighet
Uppsala

Registermyndighetens
Förhållanden till registeret etc.

För samstämmningsplaner

FASTIGHETSÄTTSLIG BESKRIVNING, aktbilaga BE1
TEKNISK BESKRIVNING, aktbilaga BE2

Akt 0380-2005/138



Ny gräns: Alla numererade punkter utom 3-4-5-6-7-8-9-50-42-48-47-3

Tryckningsår Nymätning och kopiering	Skala 1:500	Kommunmyndighet Uppsala kommun
För och utöver tecknades av Charlotte Ramelsson <i>Charlotte Ramelsson</i>	För karta, utgåvning Uppsala	Beteckningskod HMK, Uppsala kommun