



Välkommen till Ordinarie Föreningsstämma för Brf. Vårdsätra
Torsdag den 24 maj 2018, klockan 19.⁰⁰
Lokal: Kvartergården

Dagordning

- §1. Stämmans öppnande.
- §2. Godkännande av dagordning.
- §3. Val av ordförande vid stämman.
- §4. Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare.
- §5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare.
- §6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst.
- §7. Fastställande av röstlängd.
- §8. Styrelsens redovisningshandlingar.
- §9. Revisorernas berättelse.
- §10. Beslut om fastställande av balans- och resultaträkningar.
- §11. Beslut om resultatdisposition.
- §12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.
- §13. Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår.
- §14. Val av styrelseledamöter och suppleanter.
- §15. Val av revisorer och suppleanter.
- §16. Val av trivselkommitté och valberedning.
- §17. Stadgeändring. Justering p.g.a. ändring i Lagen om ekonomiska föreningar (se baksidan).
- §18. Motion 1 från Åström gällande solceller på hustaken (se baksidan).
- §19. Motion 2 från Åström gällande gemensamt elabonnemang (se baksidan).
- §20. Stämmans avslutande.

Kaffe & tårta serveras!!!

Enligt §41 i stadgarna får endast en medlem som fullgjort sina skyldigheter gentemot föreningen rösta.

§17 Stadgeändring

På grund av ändringar gjorda i Lagen om ekonomiska föreningar behöver vi uppdatera våra stadgar (§34 och §40) så att dessa överensstämmer med lagen.

Nuvarande lydelse i stadgarna:

§34. Revisorerna skall bedriva sitt arbete så att revision är avslutad och revisionsberättelsen avgiven senast 31 maj. Styrelsen skall avge skriftlig förklaring till ordinarie föreningsstämma över av revisorerna eventuellt gjorda anmärkningar. Styrelsens redovisningshandlingar, revisionsberättelsen och styrelsens förklaring över av revisorerna gjorda anmärkningar skall hållas tillgängliga för medlemmarna minst en vecka före den föreningsstämma på vilken ärendet skall förekomma till behandling.

§40. Kallelse till föreningsstämman skall innehålla uppgift om vilka ärenden som skall behandlas på stämman. Även ärende som anmälts av styrelsen eller föreningsmedlem enligt 37§ skall anges i kallelsen. Denna skall utfärdas genom personlig kallelse till samtliga medlemmar genom utdelning eller genom postbefordran senast två veckor före ordinarie och en vecka före extra föreningsstämma, dock tidigast fyra veckor före stämman.

Förslag till ändring (understruket):

§34. Revisorerna skall bedriva sitt arbete så att revision är avslutad och revisionsberättelsen avgiven senast **tre veckor innan föreningsstämman**. Styrelsen skall avge skriftlig förklaring till ordinarie föreningsstämma över av revisorerna eventuellt gjorda anmärkningar. Styrelsens redovisningshandlingar, revisionsberättelsen och styrelsens förklaring över av revisorerna gjorda anmärkningar skall hållas tillgängliga för medlemmarna minst **två veckor** före den föreningsstämma på vilken ärendet skall förekomma till behandling.

§40. Kallelse till föreningsstämman skall innehålla uppgift om vilka ärenden som skall behandlas på stämman. Även ärende som anmälts av styrelsen eller föreningsmedlem enligt 37§ skall anges i kallelsen. Denna skall utfärdas genom personlig kallelse till samtliga medlemmar genom utdelning eller genom postbefordran senast två veckor före ordinarie och **två veckor** före extra föreningsstämma, dock tidigast **sex** veckor före stämman.

§§18-19 Motioner från Ulf Åström, Malma Backe 2S

Motion 1

Jag önskar att styrelsen utreder om det vore ekonomiskt fördelaktigt att sätta upp solceller på taken i föreningen.

Motion 2

Jag önskar att styrelsen utreder om det vore ekonomiskt fördelaktigt (och dessutom praktiskt genomförbart) att ha ett gemensamt el-abonnemang för hela föreningen istället för som nu att alla lägenheter har varsitt. Om vi kunde slippa den fasta kostnaden för varje lägenhet skulle vi spara en fin summa varje år.

Hälsningar!

Ulf Åström

Malma backe 2 S